

# RENTA VARIABLE

#Viernes\$Financiero



**ACOLFUTPRO**  
REGLAS CLARAS, VIDA DIGNA.



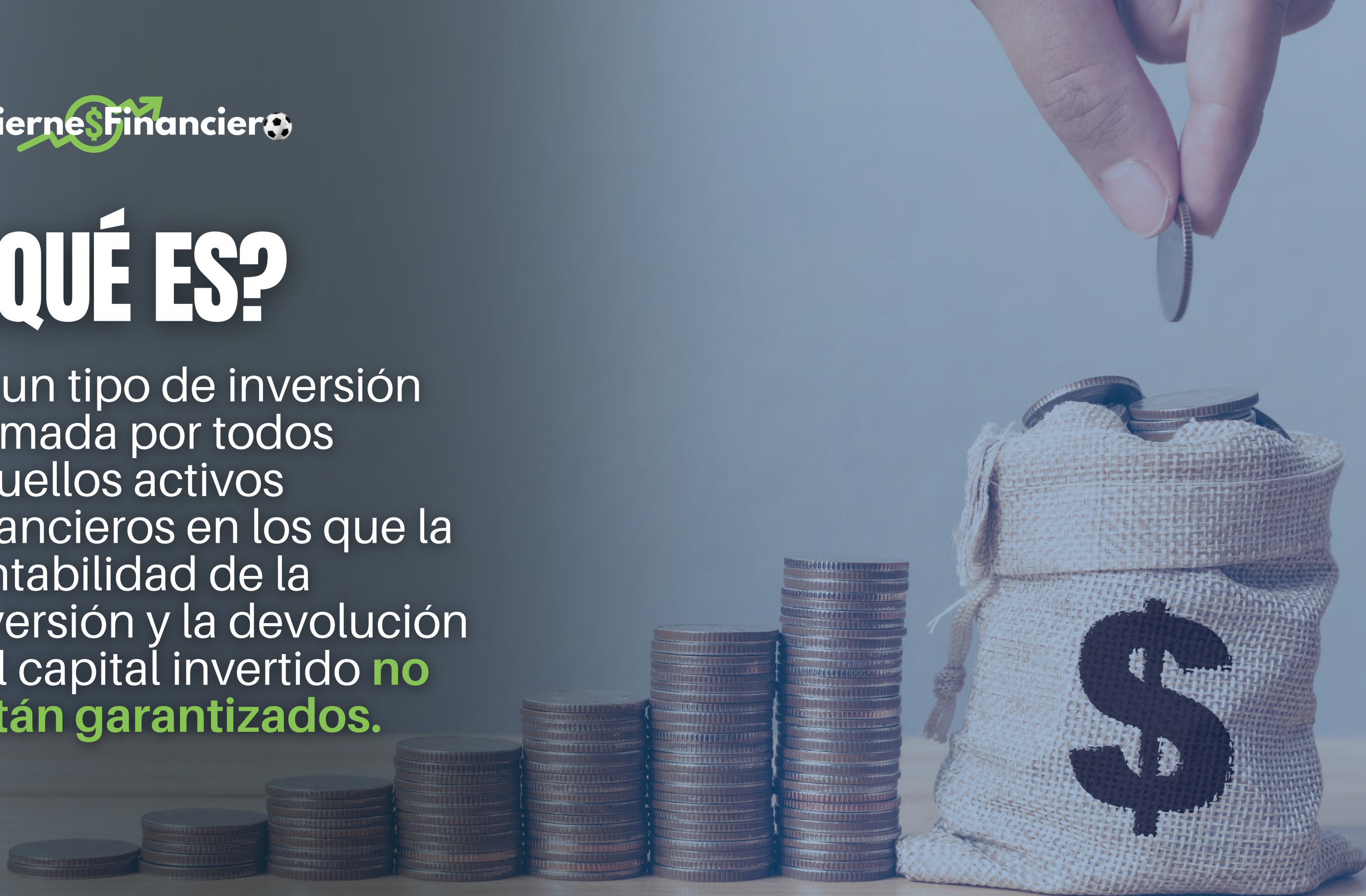
*MV Investment Group*



#Viernes\$Financiero

# ¿QUÉ ES?

Es un tipo de inversión formada por todos aquellos activos financieros en los que la rentabilidad de la inversión y la devolución del capital invertido **no están garantizados.**



# ATENCIÓN

- Es importante detectar el momento para realizar la inversión: que el mercado no se encuentre en **una burbuja**, sino que sea un mercado de potencial crecimiento.
- Una **burbuja financiera** es el aumento injustificado en los precios de ciertos activos. Ilusiona a los inversionistas, pero **son peligrosas** porque se identifican cuando los precios se han inflado sin motivo.

#Viernes\$Financiero

## EJEMPLOS DE RENTA VARIABLE

- Inmuebles
- Bolsa
- Emprendimientos
- Renta mixta



#ViernesFinanciero

# INMUEBLES

Lo primero es analizar el tipo de inmueble: si es una vivienda, comercial o industrial. Es importante contar con información sobre el mercado inmobiliario local para saber si el valor por el que se está invirtiendo es correcto.

#Viernes\$Financiero

# BOLSA

Se pueden realizar en acciones o futuros y requieren análisis de variables económicas que hacen los expertos. La volatilidad de estas inversiones suele ser más alta, sobre todo en momentos de recesión económica.

#ViernesFinanciero

# EMPRENDI- MIENTOS

Generalmente llegan como oportunidades que nos ofrecen amigos, conocidos o colegas. Hay que ser precavido porque la probabilidad de éxito es muy baja, según las estadísticas sólo el 15% tiene éxito.

#ViernesFinanciero

# INVERSIONES DE RENTA MIXTA

En su mayoría son fondos de inversión que administra un patrimonio común que se forma por aportes de varias personas. Son administrados por profesionales y proponen portafolios diversificados. Están regulados por entes oficiales lo que los hace más seguros.



#Viernes\$Financiero

# ¿CÓMO ELEGIR LAS INVERSIONES?

Es muy importante asesorarse con un profesional: es importante conocer su trayectoria y experiencia en las inversiones propuestas.



#ViernesFinanciero

# HAY QUE DIVERSIFICAR LAS INVERSIONES

Es muy importante asesorarse con un profesional, de quien hay que informarse sobre su trayectoria y experiencia en las inversiones propuestas.

